



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR

AGENCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA OKOLJE

Vojkova 1b, 1000 Ljubljana

T: 01 478 40 00

F: 01 478 40 52

E: gp.arso@gov.si

www.arso.gov.si

Številka: 35405-361/2019-4

Datum: 31. 1. 2020

Agencija Republike Slovenije za okolje izdaja na podlagi tretjega odstavka 14. člena Uredbe o organih v sestavi ministrstev (Uradni list RS, št. 35/15, 62/15, 84/16, 41/17, 53/17, 52/18, 84/18, 10/19 in 64/19) in petega odstavka 51.a člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06-ZVO-1-UPB1, 49/09-ZMetD, 66/06-OdlUS, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09-ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17-GZ, 21/18-ZNOrg in 84/18-ZIURKOE) v predhodnem postopku za nameravani poseg: Proizvodno skladiščno poslovni objekt v Postojni - Proizvodna hala med osmi A in B, nosilcu nameravanega posega PET PAK d.o.o., Vilharjeva cesta 40, 6250 Ilirska Bistrica, ki ga po pooblastilu direktorja Ljuba Nadoha zastopa družba Marbo Okolje d.o.o., Finžgarjeva ulica 1A, 4248 Lesce, naslednji

SKLEP

1. Za nameravani poseg: Proizvodno skladiščno poslovni objekt v Postojni - Proizvodna hala med osmi A in B na zemljišču v k.o. 2488 Zalog s parcelno št. 490/62, nosilcu nameravanega posega PET PAK d.o.o., Vilharjeva cesta 40, 6250 Ilirska Bistrica, ni potrebno izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja.
2. Pritožba zoper ta sklep ne zadrži njegove izvršitve.
3. V tem postopku stroški niso nastali.

Obrazložitev:

Agencija Republike Slovenije za okolje, ki kot organ v sestavi Ministrstva za okolje in prostor opravlja naloge s področja varstva okolja (v nadaljevanju naslovni organ), je dne 22. 7. 2019 s strani nosilca nameravanega posega PET PAK d.o.o., Vilharjeva cesta 40, 6250 Ilirska Bistrica, ki ga po pooblastilu direktorja Ljuba Nadoha zastopa družba Marbo Okolje d.o.o., Finžgarjeva ulica 1A, 4248 Lesce (v nadaljevanju nosilec nameravanega posega) prejela zahtevo za izvedbo predhodnega postopka za nameravani poseg: Proizvodno skladiščno poslovni objekt v postojni - Proizvodna hala med osmi A in B, v skladu z 51.a členom Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06-ZVO-1-UPB1, 49/09-ZMetD, 66/06-OdlUS, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09-ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17-GZ, 21/18-ZNOrg in 84/18-ZIURKOE, v nadaljevanju ZVO-1).

K zahtevi je nosilec nameravanega posega priložil:

- obrazec zahteve za začetek predhodnega postopka;
- potrdilo o plačilu upravne takse;

- karte hrupa, ki jih je izdelalo podjetje Marbo Okolje d.o.o., Finžgarjeva ulica 1A, 4248 Lesce, z dne 11. 7. 2019.

V skladu s prvim odstavkom 51.a člena ZVO-1 mora nosilec nameravanega posega v okolje iz tretjega odstavka 51. člena tega zakona od ministrstva zahtevati, da ugotovi, ali je za nameravani poseg treba izvesti presojo vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstveno soglasje. Pri ugotovitvi iz prvega odstavka 51.a člena ZVO-1 ministrstvo upošteva merila, ki se nanašajo na značilnosti nameravanega posega v okolje, njegovo lokacijo in značilnosti možnih vplivov posega na okolje.

Obveznost presoje vplivov na okolje se ugotavlja v skladu z Uredbo o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15 in 26/17).

V skladu z 2. alinejo drugega odstavka 3. člena Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje je potrebno izvesti predhodni postopek tudi za spremembo posega v okolje, ki je v skladu s predpisi že dovoljen, se izvaja ali je že izveden, in ne glede na to, ali je bilo za poseg v okolje pred njegovo spremembo že pridobljeno okoljevarstveno soglasje ali sklep v predhodnem postopku v skladu z zakonom, ki ureja varstvo okolja, če gre za spremembo posega v okolje: iz prvega odstavka prejšnjega člena ali iz prejšnjega odstavka, ki pomeni spremembo položaja ali lege v prostoru, dimenzij objekta, zmožljivosti, sestave, načina ali obdobja obratovanja naprave, rabe surovin ali energije, in bi lahko imela pomembne škodljive vplive na okolje.

Iz predložene dokumentacije izhaja, da nameravani poseg obsega gradnjo prizidka velikosti 286,60 m² bruto tlorisne površine in dveh nadstrešnic za avtomobile v velikosti 65 x 5,5 m in 25 m x 5,5 m. Na lokaciji nameravanega posega je za osnovni objekt bruto tlorisne površine 6.566,33 m² naslovni organ izdal Okoljevarstveno soglasje št. 35402-74/2017-34 z dne 14. 5. 2019, v nadaljevanju OVS. Naknadno je naslovni organ izdal sklep št. 35401-6/2019-3 z dne 12. 6. 2019 s katerim je potrdil ustreznost projektnih pogojev v projektni dokumentaciji glede na izdane pogoje v OVS, saj se je bruto površina osnovnega objekta povečala, ne da bi se spremenili zunanji gabariti objekta. Na podlagi tega sklepa je Ministrstvo za okolje in prostor, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana, izdalo gradbeno dovoljenje št. 35105-16/2019/18 z dne 29. 7. 2019, za osnovni objekt bruto tlorisne površine 6.684,20 m². Skupna bruto površina osnovnega objekta, kot je določen z gradbenim dovoljenjem, in nameravanega posega bo znašala 6.852,33 m². Ker gre pri nameravem posegu za spremembo dimenzij objekta, je treba, upoštevajoč drugo alinejo drugega odstavka 3. člena Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje za nameravani poseg izvesti predhodni postopek.

Opis nameravanega posega

Nosilec nameravanega posega namerava povečati tloris osnovnega objekta na severni strani, in sicer za 3,91 m po celotni dolžini objekta. Na lokaciji nameravanega posega je bil načrtovan tehnični podest s hladilnimi agregati za tehnološko hlajenje strojev v proizvodnji, ki bodo premeščeni na streho prvotnega objekta. Os stebrov proizvodnega dela se bo pomaknila za 3,91 m proti severu. Proizvodni del, kjer je predvidena širitev, je pretežno enoetažen, le v manjšem delu sta dve etaži. S širitvijo se predvidita tudi dve nadstrešnici nad parkirnimi mesti za osebna vozila, število parkirnih mest se poveča za dodatna štiri parkirna mesta, tako da jih bo skupaj 54. V podaljšanjem delu proizvodnje se bo zagotovilo več manipulativnega prostora za proizvodne dejavnosti, kar ne vpliva na zmožljivost objekta.

Nameravani poseg se priključuje na komunalno infrastrukturo osnovnega objekta, novi priključki niso potrebni. Padavinske odpadne vode s strehe prizidka bodo speljane v interno padavinsko

kanalizacijo osnovnega objekta. V okviru izvedbe prizidka se ne bodo izvajali novi iztoki v bližnji potok, v priobalni pas se z nameravanim posegom ne posega. Zaradi prizidka se bilanca padavinskih odpadnih vod, ki se odvajajo v potok, glede na osnovni objekt, za katerega je bilo že izdano okoljevarstveno soglasje, ne spremeni.

Padavinske odpadne vode z novih štirih parkirnih mest se bodo, enako kot pri osnovnem objektu, odvajale preko lovilnika olj v interno padavinsko kanalizacijo, ki je opremljena s koalescentnim lovilnikom olj z by-passom in s pretokom 25 l/s skozi lovilnik olj in 225 l/s skozi by-pass. Skupni pretok skozi lovilnik z by-passom je 250 l/s. Lovilnik je skladen s standardom SIST EN 858-2 ter kupljen in vgrajen kot gradbeni proizvod. V okviru nameravanega posega ne bo novih sanitarij. Obstoječi lovilnik olj zadostuje tudi za nova štiri dodatna parkirnišča, ker se del parkirnih mest nadstreši in se tako zmanjša odtok padavinskih vod s parkirnišč na lovilnik olj. Komunalne in industrijske odpadne vode zaradi nameravanega posega ne bodo nastajale. Gradnja nameravanega posega bo trajala enako dolgo kot gradnja osnovnega objekta in se zaradi načrtovanega prizidka ne bo podaljšala. Gradnja nameravanega posega se bo izvajala istočasno kot gradnja osnovnega objekta in bo trajala največ eno leto. Gradnja bo potekala ob delavnikih od ponedeljka do petka od 6. do 18. ure in ob sobotah od 6. do 16. ure. Gradbišče bo ograjeno skladno z zahtevami Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 61/17 in 72/17 – popr.) in predpisov, izdanih na njegovi osnovi.

Odločitev

Naslovni organ je na podlagi prejete dokumentacije in v skladu s Prilogo 2 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje ugotovil, da za nameravani poseg, glede na njegove značilnosti, lokacijo in možne vplive, ni treba izvesti presoje vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstvenega soglasja.

Naslovni organ je namreč ugotovil:

1. Značilnosti posega v okolje:

- Velikost in zasnova celotnega posega: nosilec nameravanega posega namerava zgraditi prizidek velikosti 286,60 m² bruto tlorisne površine in dveh nadstrešnic za avtomobile v velikosti 65 m x 5,5 m in 25 m x 5,5 m. Dejansko gre za razširitev osnovnega objekta, ki se na severni strani po celi širini podaljša za 3,91 m. Velikost gradbišča nameravanega posega znaša 1.360,00 m² in je del gradbišča osnovnega objekta, ki meri 1,904 ha, kot izhaja iz OVS. V sklopu gradnje nameravanega posega se prestavijo hladilni agregati za hlajenje olja in orodja s pozicije na tehnološkem podestu ob severni fasadi osnovnega objekta na streho osnovnega objekta, spremeni se tudi mikrolokacija prezračevalnih naprav in split enot za hlajenje objekta na strehi osnovnega objekta.
- Skupni učinek z drugimi obstoječimi oziroma dovoljenimi posegi: na lokaciji nameravanega posega je za osnovni objekt bruto tlorisne površine 6.566,33 m² naslovni organ izdal OVS. Skupna bruto površina obeh objektov bo znašala 6.852,33 m². Osnovni objekt še ni zgrajen, gradnji osnovnega objekta in nameravanega posega bosta potekali istočasno.
- Uporaba naravnih virov, zlasti tal, prsti, vode in biotske raznovrstnosti: pri gradnji nameravanega posega se bo uporabljala voda. Pri obratovanju nameravanega posega se naravni viri ne bodo uporabljali, pri obratovanju osnovnega objekta se bo uporabljala voda v sanitarne namene, kot izhaja iz OVS.
- Emisije onesnaževal ter druge motnje zdravja, počutja ali kakovosti življenja (npr. sevanja, vibracije, smrad, hrup, toplota, svetloba):

- v času gradnje: emisije onesnaževal in toplogrednih plinov v zrak, vibracije, hrup, odpadki;
- v času obratovanja: emisije onesnaževal v zrak, hrup, odpadki, svetloba.
- Tveganje povzročitve večjih nesreč po predpisih, ki urejajo varstvo okolja, in naravnih nesreč, tudi tistih, ki so v skladu z znanstvenimi spoznanji lahko posledica podnebnih sprememb: glede na ugotovljeno v tem postopku, nameravani poseg ne predstavlja tveganja povzročitve večjih nesreč.
- Tveganje za zdravje ljudi: glede na ugotovljeno v tem postopku, nameravani poseg ne predstavlja tveganja za zdravje ljudi.

2. Lokacija posega v okolje:

- Namenska in dejanska raba zemljišč: območje nameravanega posega se ureja z Odlokom o občinskem prostorskem načrtu Občine Postojna (Uradni list RS, št. 84/10, 90/10, 110/10, 105/11, 79/12, 80/12, 102/12, 14/13, 58/13, 17/14, 15/15, 27/16 in 09/17). Nameravani poseg se nahaja v Občini Postojna, v industrijski coni LIV, v EUP PO-154, ki ima določeno namensko rabo IG – gospodarske cone. Dejanska raba tal je v obstoječem stanju nepozidano zemljišče.
- Sorazmerne pogostosti, razpoložljivosti, kakovosti in regenerativne sposobnosti naravnih virov (vključno s tlemi, vodo in biotsko raznovrstnostjo) na območju in njegovem podzemlju (zlasti vodovarstvenih območij pitne vode, varovanih kmetijskih zemljišč, najboljših gozdnih rastišč in območij mineralnih surovin v javnem interesu): na območju nameravanega posega ni vodovarstvenih območij, varovanih kmetijskih zemljišč, najboljših gozdnih rastišč ali območij mineralnih surovin v javnem interesu.
- Absorpcijske sposobnosti naravnega okolja, pri čemer se s posebno pozornostjo obravnavajo naslednja območja tj. vodna in priobalna zemljišča, zemljišča na varstvenih in ogroženih območjih po predpisih, ki urejajo vode, zlasti mokrišča, obrežna območja, rečna ustja, obalna območja in morsko okolje; gorska in gozdna območja; območja, varovana po predpisih, ki urejajo ohranjanje narave; območja, na katerih je že ugotovljena čezmerna obremenitev okolja ali se predvideva, da je okolje čezmerno obremenjeno; gosto poseljena območja; krajine in območja zgodovinskega, kulturnega ali arheološkega pomena, zlasti območja, varovana po predpisih, ki urejajo varstvo kulturne dediščine: območje nameravanega posega se nahaja na erozijsko ogroženem območju: opozorilno območje - zahtevni zaščitni ukrepi. Za potrebe načrtovane gradnje je bilo izdelano Poročilo z oceno stabilnosti terena in s tem povezane varnosti objekta pred erozijskimi vplivi (št. 4614-G-17, Igmat d.d., november 2017). Iz omenjenega poročila izhaja, da je nameravani poseg načrtovan na zemljišču, ki je neplazovito, stabilno in erozijsko neproblematično. Pri izvedbi nameravanega posega je zaradi varstva pred erozijo potrebno padavinske vode s strehe kontrolirano kanalizirati v bližnje jarke; parkirne in povozne površine je potrebno utrditi in omejiti z dvignjenimi robniki ter jih nagniti proti vtoku v standardizirani lovilnik olj ustreznih dimenzij, nakar vodo kontrolirano kanalizirati v bližnje jarke. Po opozorilni karti erozije se območje nameravanega posega nahaja na območju običajnih zaščitnih ukrepov, glede na opozorilno karto verjetnosti lavinske nevarnosti se območje nameravanega posega nahaja na območju majhne ogroženosti zaradi pojavljanja snežnih plazov. Na območju nameravanega posega se ne nahajajo zavarovana območja, posebna varstvena in ohranitvena območja in naravne vrednote. Na oddaljenosti 490 m od parcelne meje nameravanega posega se nahajata območji Natura 2000, določeni z Uredbo o posebnih varstvenih območjih (območjih Natura 2000) (Uradni list RS, št. 49/04,

110/04, 59/07, 43/08, 8/12, 33/13, 35/13 popr., 39/13-Odl.US, 3/14, 21/16 in 47/18) SAC SI3000126 Nanoščica in SPA SI5000017 Nanoščica. Območje nameravanega posega se nahaja na ekološko pomembnem območju ID območja: 80000 - Osrednje območje življenjskega prostora velikih zveri, ki je določeno z Uredbo o ekološko pomembnih območjih (Uradni list RS, št. 48/04, 33/13, 99/13 in 47/18). Na območju nameravanega posega ni prisotnih naravnih vrednot, določenih s Pravilnikom o določitvi in varstvu naravnih vrednot (Uradni list RS, št. 111/04, 70/06, 58/09, 93/10, 23/15 in 17/19). Najbližja naravna vrednota je Reka Pivka z Identifikacijsko št.: 2365, ki je oddaljena 475 m severozahodno od lokacije nameravanega posega. Na območju nameravanega posega se ne nahajajo enote kulturne dediščine, najbližja enota kulturne dediščine se nahaja 450 m severno od območja nameravanega posega, in sicer Postojna - Vojaško pokopališče z EŠD 4907. Najbližji vodotok teče ob zahodnem robu območja nameravanega posega, gre za neimenovan vodotok II. razreda, kot t določa Zakon o vodah (Uradni list RS, št. 67/02, 2/04 – ZZdl-A, 41/04 – ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14 in 56/15). Območje nameravanega posega ni poplavno ogroženo.

3. Vrsta in značilnosti možnih učinkov:

- Emisije onesnaževal v zrak: zaradi gradnje nameravanega posega se bodo minimalno povečale emisije prahu, ki bodo posledica gradnje nameravanega posega, gradnja osnovnega objekta in prizidka bosta potekali sočasno, skupna velikost gradbišča se ne bo spremenila. V Poročilu o vplivih na okolje (Poročilo o vplivih na okolje za »PROIZVODNO SKLADIŠČNO POSLOVNI OBJEKT V POSTOJNI«, PET PAK d.o.o., Ilirska Bistrica, št. 190/6-2017 Marbo okolje, Lesce, 24.11.2017, dopolnjeno 17.10.2018, dopolnjeno 16.11.2018, dopolnjeno 15.02.2019) je podan izračun emisij PM₁₀ ob upoštevanju ukrepov za zmanjševanje prašenja, kjer je razvidno, da bo ob upoštevanju ukrepov znašala letna emisija prahu do 323,43 kg/leto oz. ob upoštevanju 4.380 ur izvajanja gradbenih del na leto, kar pomeni 0,074 kg/h. Za gradnjo prizidka se morajo upoštevati enaki omilitveni ukrepi kot za gradnjo osnovnega objekta, ki so določeni v OVS:

- omejitev hitrosti transporta po makadamskih površinah gradbišča na 10 km/h ali manj;
- škropljenje makadamskih površin gradbišča, ko tla niso mokra zaradi padavin, čiščenje koles vozil pred izvozom z gradbišča in po potrebi mokro čiščenje asfaltiranih površin izven območja gradbišča s posebnim strojem za pranje površin, pri katerem se ne tvori odpadne vode.

V času obratovanja nameravanega posega se bo zaradi nekoliko večje uporabne površine (286,60 m²) povečala potreba po ogrevanju objekta. Nameravani poseg se bo skupaj z osnovnim objektom ogreval s toplotno črpalko, kot rezerva je predvidena kurilna naprava na utekočinjen naftni plin (UNP), ki bo delovala le v primeru izredno nizkih zunanjih temperatur. Naslovni organ ocenjuje, da bo gradnja in obratovanje nameravanega posega neznatno povečala emisije onesnaževal v zrak, zato bo njegov vpliv manj pomemben.

- Emisije toplogrednih plinov: toplogredni plini bodo nastajali zaradi izpušnih plinov gradbenih strojev in tovornih vozil, ki se bodo uporabljali pri gradnji. V času obratovanja nameravanega posega bodo nastajale emisije toplogrednih plinov le v primeru ogrevanja s kotlom na UNP, povečanje emisij zaradi povečane bruto tlorisne površine celotnega objekta glede na osnovni objekt bo neznatno, zato naslovni organ ocenjuje vpliv nameravanega posega na emisije toplogrednih plinov kot manj pomemben.
- Emisije snovi v vode: v času gradnje ne bodo nastajale odpadne vode. V času obratovanja na območju nameravanega posega ne bodo nastajale komunalne in

industrijske odpadne vode, bodo pa nastajale padavinske odpadne vode. Parkirišče se bo povečalo za 4 parkirna mesta, ki pa se bodo uredila pod nadstrešnico. Eventualne padavinske vode z novih 4 parkirnih mest bodo speljane na obstoječ lovilnik olj in padavinsko kanalizacijo. V sklopu gradnje nameravanega posega se ne bo posegalo v iztoke v bližnji potok, lovilnike olj in padavinsko kanalizacijo, nameravani poseg je umeščen na obstoječe asfaltirane površine, ki se jih bo delno pozidalo in delno nadstrešilo. Asfaltirane površine, iz katerih bo odtekala padavinska voda preko lovilnika olj, se bodo zmanjšale za površino strehe nameravanega posega (286,60 m²) in za površino nadstrešnic za avtomobile (495 m²), ter povečale za površino 4 novih parkirnih mest (13,75 m²), skupaj se bodo zmanjšale za 767,85 m². Strešne površine, od koder bo neonesnažena padavinska voda odtekala v meteorno kanalizacijo, se bo povečala za 781,60 m². Skupne površine, iz katerih bo padavinska voda odtekala v meteorno kanalizacijo, se poveča za površino novih 4 parkirnih mest, to je 13,75 m². Skupne površine osnovnega objekta, iz katerih bo padavinska voda odtekala v meteorno kanalizacijo, znašajo glede na OVS 14.242,435 m², kar pomeni, da gre za 0,1% povečanje površine, s katere odteka padavinska voda v meteorno kanalizacijo. V okviru osnovnega objekta je načrtovana gradnja zadrževalnika padavinskih voda volumna 23,6 m³ za zmanjševanje hipnega odtoka v potok. Naslovni organ ocenjuje, da nameravani poseg zaradi svojih dimenzij in karakteristik ne predstavlja spremembe pri emisijah snovi v vode glede na OVS, zato ocenjuje, da bo vpliv nameravanega posega na emisije snovi v vode manj pomemben.

- Odlaganje/izpusti snovi v tla: v času gradnje nameravanega posega bi lahko nastali vplivi na tla in podzemne vode zaradi razlitja goriv in maziv iz delovnih strojev na gradbišču, ki bo opremljeno z absorpcijskimi sredstvi. Delavci bodo seznanjeni z načinom ukrepanja ob tovrstnih situacijah. Izven časa izvajanja gradbenih del bodo vsi stroji parkirani na asfaltiranih površinah, ki so opremljene z lovilniki olj. Pri gradnji je treba upoštevati enake omilitvene ukrepe, kot so v OVS določeni za gradnjo osnovnega objekta, in sicer:
 - za preprečitev onesnaženja tal z nevarnimi snovmi (motorna olja, goriva, hidravlična olja,...) je potrebno uporabljati le gradbene stroje in vozila, ki so redno in dobro vzdrževani ter servisirani;
 - zaradi možnosti razlitja nevarnih snovi (olja, goriva, maziva) zaradi gradnje posega je treba imeti na gradbišču na razpolago absorpcijsko sredstvo in tesne posode za shranjevanje uporabljenega absorpcijskega sredstva;
 - v primeru razlitja nevarnih snovi v času gradnje nameravanega posega je treba onesnaženo zemljo takoj odstraniti in jo shraniti v ustrezno tesno posodo in jo predati pooblaščenemu obdelovalcu odpadkov;
 - pretakanje goriv v gradbene stroje se lahko opravlja le na urejenih bencinskih črpalkah oziroma na gradbišču, v kolikor je prelivanje goriv iz premičnih rezervoarjev v gradbene stroje organizirano tako, da onesnaženje tal ni možno (polnjenje goriva ob postavitvi ustreznih lovilnih posod). Pred začetkom gradbenih del je treba za delavce pripraviti navodila za ukrepanje v primeru razlitja nevarnih snovi (motorna olje, goriva,..) ter jih usposobiti za hitro in učinkovito ter pravilno ukrepanje v primeru takih nesrečnih situacij;
 - gradbene stroje je treba z namenom preprečevanja eventualnih vplivov na tla in podzemne vode v primeru nesrečnih razlitij in puščanj med posameznimi delovnimi dnevi vedno parkirati na takšnem mestu, da je posredovanje v primeru nesrečnega razlitja lahko hitro in učinkovito.

V času obratovanja bodo zaradi nameravanega posega povečane površine za proizvodnjo, zato je treba tla prizidka zgraditi vodotesno in olje tesno brez odtoka v

okolje ali interno kanalizacijo. Nameravani poseg se bo gradil na erozijsko ogroženem območju, kjer so potrebni zahtevni proti erozijski ukrepi. Za oceno stabilnosti terena je bilo izdelano Geološko geomehansko poročilo o sestavi tal in pogojih temeljenja, ki ga je pod št. 4298-G-17i dne 9. 11. 2017 izdelal Igmat d.d., Ljubljana – Polje. V omenjenem poročilu so določeni pogoji za temeljenje in način odvajanja padavinskih vod z območja nameravanega posega za zaščito pred erozijskimi vplivi, in sicer naslednji:

- točkovni temelji konstrukcije objekta se plitvo temeljijo na sanacijskih kamnitih nasipih. Talna plošča se temelji na do 0,7 m debeli plasti kakovostnega drobljenca;
- tla na lokaciji nameravanega posega se uredijo s sanacijskimi nasipi, tako da se površina tal ustrezno zravna in bo možna postavitve objekta in ureditev povoznih površin. Talna plošča nameravanega posega bo postavljena na ustrezni debelini kakovostnega drobljenca;
- meteorne vode s streh objekta ter asfaltiranih površin je potrebno odvesti v bližnje jarke; padavinske vode s strehe prizidka bodo speljane v interno padavinsko kanalizacijo. Zaradi nameravanega posega se ne bo uredilo novih iztokov v potok, saj se bo vse priključilo na infrastrukturo osnovnega objekta. V okviru nameravanega posega se bodo dodala 4 nova parkirna mesta pod nadstrešnico.

Prav tako je bilo za osnovni objekt izdelano Poročilo z oceno stabilnosti terena in s tem povezane varnosti objekta pred erozijskimi vplivi, ki ga je pod št. 4614-G-17 dne 29. 11. 2017 izdelal Igmat d.d., Ljubljana – Polje, iz katerega izhaja, da se nameravani poseg nahaja na neplazovitem, stabilnem ter erozijsko neproblematičnem terenu, pri čemer je treba upoštevati:

- padavinske vode s strehe se kontrolirano kanalizira v bližnje jarke; padavinske vode s strehe prizidka in novih nadstrešnic se bodo odvajale v interno padavinsko kanalizacijo obstoječega objekta. Hipni odtok padavinskih vod na območju se ne poveča, ker se del prej odprtih asfaltiranih površin sedaj pozida in nadstreši, kar pomeni, da površine za odtekanje padavinske vode ostanejo enakih kvadratur kot so pri osnovnem objektu;
- parkirne in povozne površine je potrebno utrditi in omejiti z dvignjenimi robniki ter jih nagniti proti vtoku v standardizirani lovilnik olj ustreznih dimenzij, nakar se voda kontrolirano kanalizira v bližnje jarke; v sklopu nameravanega posega se uredijo štiri nova parkirna mesta, ki pa so urejena pod nadstrešnico, eventualne padavinske vode s teh površin so vezane na lovilnik olj osnovnega objekta. Za vse parkirne površine so zagotovljeni betonski robniki in čiščenje v lovilniku olj ter odvajanje preko obstoječega zadrževalnika padavinskih vod in obstoječega iztoka v potok.

Glede na navedeno naslovni organ ocenjuje, da je vpliv nameravanega posega na emisije snovi v tla manj pomemben.

- Ravnanje z odpadki: pri gradnji nameravanega posega bodo nastali gradbeni odpadki, in sicer:

- 17 05 04 Zemljina in kamenje, ki nista navedena v 17 05 03;
- 17 09 04 Mešanice gradbenih odpadkov in odpadkov iz rušenja, ki niso navedene v 17 09 01, 17 09 02 in 17 09 03.

Količina posamezne vrste odpadkov v tej fazi še ni znana. Večina zemeljskih izkopov se bo porabila na mestu gradnje za zasipanje, viški pa se bodo predali pooblaščenim prevzemnikom gradbenih odpadkov. Prav tako se bodo prevzemnikom odpadkov predali odpadki mešanice gradbenih odpadkov. V času obratovanja osnovnega objekta bodo nastajali naslednji odpadki:

Št. odpadka	Naziv odpadka	Ocenjena letna količina (kg)
12 01 05	Drobci in ostružki plastike	7.000
12 01 07*	Mineralna strojna olja, ki ne vsebujejo halogenov (razen emulzij in raztopin)	15.000
15 01 01	Papirna in kartonska embalaža	3.120
15 01 02	Plastična embalaža	700
15 01 03	Lesena embalaža	3.000
15 01 10*	Embalaža, ki vsebuje ostanke nevarnih snovi ali je onesnažena z nevarnimi snovmi (prazne doze sprejev)	50
15 02 02*	Absorbenti, filtrirna sredstva (tudi oljni filtri, ki niso navedeni drugje), čistilne krpe, zaščitna oblačila, onesnaženi z nevarnimi snovmi	50
13 05 02*	Mulji iz naprav za ločevanje olja in vode	10
20 03 01	Mešani komunalni odpadki in njih podobni odpadki iz obrtne dejavnosti	16.500

Zaradi nameravanega posega se proizvodna kapaciteta osnovnega objekta ne spreminja, zato se ne bodo spremenile vrste in količine odpadkov. Naslovni organ zaradi tega ocenjuje, da bo vpliv nameravanega posega na nastajanje odpadkov manj pomemben.

- Hrup: za gradnjo in obratovanje osnovnega objekta je bilo v postopku pridobitve Okoljevarstvenega soglasja izdelano poročilo o vplivih na okolje, priloga katerega je bila Ocena obremenjenosti okolja s hrupom (št. 145/4-2109, Marbo Okolje d.o.o., Lesce, oktober 2018, dopolnjeno november 2018, dopolnitev 1 - februar 2019, dopolnitev 2 – marec 2019, dopolnitev 3 – april 2019). V sklopu navedene ocene so bile ocenjene tudi pričakovane emisije hrupa gradbišča v okolje, za katere naslovni organ ocenjuje, da se zaradi gradnje nameravanega posega, ki se bo gradil istočasno kot osnovni objekt, na enak način in predstavlja povečanje bruto tlorisne površine objekta za 4,3%, ne bodo povečale. V času obratovanja bo prišlo do spremembe mikrolokacije virov hrupa, ki se bodo iz lokacije na severni strani objekta prestavile na streho objekta, zaradi česar se bodo ocenjene ravni hrupa povečale za max. 0,7 dBA glede na osnovni objekt, vendar tudi po izvedbi nameravanega posega pričakovane ravni hrupa v okolju v času obratovanja ne bodo višje od mejnih vrednosti, kot jih določa Uredba o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju (Uradni list RS, št. 43/18 in 59/19). Gradbišče bo obratovalo od ponedeljka do petka od 6 do 18 ure in ob sobotah od 6 do 16 ure. Najbližji stanovanjski objekt je od območja nameravanega posega oddaljen 56 m. Glede na ugotovljeno naslovni organ ocenjuje, da je vpliv nameravanega posega na obremenitev okolja s hrupom manj pomemben.
- Sevanje svetlobe v okolico: v okviru nameravanega posega ne bo dodatnih novih zunanjih svetilk, zato naslovni organ ocenjuje vpliv nameravanega posega na svetlobno onesnaževanje okolja kot manj pomemben.
- Vidna izpostavljenost: ker gre pri izvedbi nameravanega posega za razširitev osnovnega objekta v enakih višinskih gabaritih po celi dolžini, kar vizualno ne bo zaznavno kot individualni poseg, naslovni organ ocenjuje vpliv nameravanega posega na vidno izpostavljenost kot manj pomemben.

- Raba vode: pri gradnji nameravanega posega se bo rabila voda v sanitarne namene in za potrebe gradnje, v času obratovanja rabe vode ne bo, saj se bo rabila le v osnovnem objektu, zato naslovni organ ocenjuje vpliv nameravanega posega na rabo vode kot majhen.

Drugi vplivi nameravanega posega, upoštevajoč merila za ugotavljanje, ali je za nameravani poseg v okolje treba izvesti presojo vplivov na okolje, ki so v prilogi 2 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, ne bodo pomembni.

Na podlagi zgoraj navedenih dejstev naslovni organ v skladu z določili 51.a člena ZVO-1 ugotavlja, da za nameravani poseg ni treba izvesti presoje vplivov na okolje ter pridobiti okoljevarstvenega soglasja, saj nameravani poseg ne bo imel pomembnih vplivov na okolje, zato je bilo odločeno, kot izhaja iz 1. točke izreka tega sklepa.

Skladno z določbo petega odstavka 51.a člena ZVO-1 pritožba zoper sklep ne zadrži njegove izvršitve kot izhaja iz 2. točke izreka tega sklepa.

V skladu z določbami petega odstavka 213. člena v povezavi s 118. členom Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UPB2, 105/06-ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13) je bilo potrebno v izreku tega sklepa odločiti tudi o stroških postopka. Glede na to, da v tem postopku stroški niso nastali, je bilo odločeno, kot izhaja iz 3. točke izreka tega sklepa.

Pouk o pravnem sredstvu: Zoper ta sklep je dovoljena pritožba na Ministrstvo za okolje in prostor, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana, v roku 15 dni od dneva vročitve tega sklepa. Pritožba se vloži pisno ali poda ustno na zapisnik pri Agenciji Republike Slovenije za okolje, Vojkova cesta 1b, 1000 Ljubljana. Za pritožbo se plača upravna taksa v višini 18,10 EUR. Upravno takso se plača v gotovini ali drugimi veljavnimi plačilnimi instrumenti in o plačilu predloži ustrezno potrdilo.

Upravna taksa se lahko plača na podračun javnofinančnih prihodkov z nazivom: Upravne takse – državne in številko računa: 0110 0100 0315 637 z navedbo reference: 11 25518-7111002-00435420.

Marjeta Zuparčič
Višja svetovalka III



mag. Nataša Petrovčič
direktorica Urada za varstvo okolja in narave

Vročiti:

- pooblaščenцу Marbo Okolje d.o.o., Finžgarjeva ulica 1A, 4248 Lesce (za stranko PET PAK d.o.o., Vilharjeva cesta 40, 6250 Ilirska Bistrica) - osebno.

Poslati:

- enotni državni portal e-uprava;
- Inšpektorat Republike Slovenije za okolje in prostor, Inšpekcija za okolje in naravo, Dunajska cesta 58, 1000 Ljubljana – po elektronski pošti (gp.irsop@gov.si);
- Občina Postojna, Ljubljanska 4, 6230 Postojna – po elektronski pošti (obcina@postojna.si).